

Immotime-Gruppe kauft Geschäftshaus in Detmold

TRANSAKTIONEN

Von Florian Hartmüller | 30.09.2022

In der Fußgängerzone von Detmold (Nordrhein-Westfalen) hat die Immotime-Gruppe ein Geschäftshaus mit 2.300 qm Mietfläche gekauft.

Die Baseler Immotime-Gruppe hat das Geschäftshaus mit der Adresse Lange Straße, 20-24 in Detmold erworben. Bei den Verkäufern handelt es sich um regionale Privatinvestoren. Der Ankauf erfolgte als langfristiges Investment im Rahmen der geplanten Wachstumsstrategie über die Portfoliogesellschaft Immotime Lauberhorn mit Sitz in München.

Das in der Detmolder Fußgängerzone gelegene Geschäftshaus verfügt über eine vermietbare Fläche von rund 2.300 qm. Davon entfallen etwa 1.600 qm auf die Verkaufsfläche, die sich auf vier Geschosse verteilt. Mieter der Liegenschaft ist seit 2021 der Hagener Textileinzelhändler Sinn. Dieser betreibt deutschlandweit insgesamt 32 Bekleidungshäuser.